



Общество с ограниченной ответственностью «Наа Тура»
(ООО «Наа Тура»)

Заказчик - Хакасский технический институт - филиал федерального государственного
автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский
федеральный университет»

"Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы
соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж
учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Архитектурно-строительные решения

0110-21-АС

2021 г.



Общество с ограниченной ответственностью «Наа Тура»
(ООО «Наа Тура»)

Заказчик - Хакасский технический институт - филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский федеральный университет»

"Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
Архитектурно-строительные решения

0110-21-АС

Руководитель
ГИП

Топоев С.Н.
Топоев В.Н.

2021 г.

Согласовано				
Взам. инв. №				
Подпись и дата				
Инв. № подл.				

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
0110-21-АС	Архитектурно-строительные решения	
0110-21-ЭС	Электроснабжение	
0110-21-ОВ	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
0110-21-ПС	Пожарная сигнализация	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки АС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План подвала	
4	Фрагмент плана подвала до ремонта	
5	Фрагмент плана подвала после ремонта	
6	Схема расположения перемычек	
7	Прямоук Пр-1	
8	Ведомость монтажных работ	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
5	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
6	Спецификация элементов перемычек	
7	Спецификация элементов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов


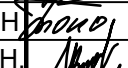
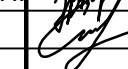
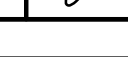
Обозначение	Наименование	Примечание
ФЗ №123 от 22.07.2008 г.	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
ФЗ №384 от 30.12.2009 г.	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
ГОСТ Р 21.101-2020	Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной документации	
ГОСТ 21.501-2018	Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Штукатурные работы	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 118.13330.2012	Общественные здания и сооружения	
СП 12.13130.2009	Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции	
ГОСТ Р 58279-2018	Смеси сухие строительные штукатурные на гипсовом вяжущем	
ГОСТ 52020-2003	Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные	
ГОСТ 9480-2012	Плиты облицовочные из природного камня	
ГОСТ Р 57327-2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные	
ГОСТ 34028-2016	Прокат арматурный для железобетонных конструкций	

Данный проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами обеспечивающими экологическую, санитарно-гигиеническую, пожарную безопасность при эксплуатации здания при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Топоев С.Н.

0110-21-АС					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Гордиенко			12.21
Проверил		Топоев С.Н.			12.21
ГИП		Топоев В.Н.			12.21
Н.контр.		Погодаев			12.21
Общие данные (начало)					
			Стадия	Лист	Листов
			Р	1	
ООО "Наа Тура"					

Согласовано
Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Общие данные

Место расположения объекта: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27.

Архитектурно-планировочные решения разработаны в соответствии с технологическими планами и схемами, с учетом нормативных требований по пожарной безопасности, бытовому обслуживанию работающих на предприятии и другими действующими нормами и правилами.

Район строительства - I, подрайон ИД.

Рабочая документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование (приложение к договору № ДР-21/210 от 17.11.2021 г.). Проектом предусмотрено устройство тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А.

Климатическая зона имеет следующие характеристики:

- температура воздуха наиболее холодных суток (обеспеченностью 0,92): - 39°C;
- расчетная температура наружного воздуха (обеспеченностью 0,92): - 37°C;
- температура наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92): - 37°C;
- нормативное значение веса снегового покрова (II район) - 1,0 кПа (100 кгс/м²);
- нормативный скоростной напор ветра (III район) - 0,38 (38) кПа (кгс/м²);
- сейсмичность площадки строительства - 8 баллов.

Здание переменной этажности, сложной формы в плане, с размерами в осях (1-15)/(А-К) - 88,76 / 90,22 м.

Основные технические характеристики:

- конструктивная система здания - железобетонный каркас;
- высота объекта - 2,73 м, 4,65 м;
- в здании имеется подвальное помещение;
- за относительную отметку 0,000 условно принята отметка чистого пола первого этажа;
- фундамент - бетонные блоки;
- колонны - железобетонные;
- балки покрытия - железобетонные, длиной 6 м;
- стены - каркасно-панельные, частично обшитые сайдингом;
- перекрытия - железобетонные плиты;
- кровля - шиферная;
- внутренняя отделка - штукатурка, стеклообои, обои под покраску, кафель, навесные потолки;
- полы - линолеум, кафельные, керамогранит, бетонные с мраморной крошкой;
- оконные проемы - окна ПВХ;
- дверные проемы - филенчатые, пластиковые;
- перегородки - кирпичные, ГВЛ;
- лестницы - бетонные ступени и площадка.

Технико-экономические показатели:

- площадь объекта - 7199 м²;
- количество этажей - литер А - 3, А1- 2;
- уровень ответственности здания - II (нормальный ГОСТ 31937-2011);
- класс функциональной пожарной опасности - Ф 4.2 (СП 112.13330.2011);
- класс конструктивной пожарной опасности - С 1;
- степень огнестойкости здания - III.

Согласно приложения «В» СП 118.13330.2012 функционально-типологических групп зданий и помещений общественного назначения: А. Здания и сооружения для объектов, обслуживающих население / 1. Здания и помещения учебно-вспомогательного назначения / 1.1.3. Организации высшего профессионального образования.

В соответствии со сводом правил СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности" здание относится к категории "Г".

Рабочая документация "Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27" разработана на основании и в соответствии с требованиями СНиП и СП:

Рабочая документация "Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27" разработана на основании и в соответствии с требованиями СНиП и СП:

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30.12.2009 №384-ФЗ);
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями на 27 декабря 2018 года);
- СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ 21.501-2018 «Межгосударственный стандарт. Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации архитектурных и конструктивных решений»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)»;
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы».

При организации и проведении работ на объекте, должны выполняться требования следующих нормативных документов:

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
- ГОСТ 12.4.011-89 «ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и классификация».

Пожарная безопасность на рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями:

- Постановлением Правительства РФ №1479 от 16.09.2020 г. "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации (с изменениями на 21 мая 2021 года)";
- ГОСТ 12.1.004-91 «ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования».

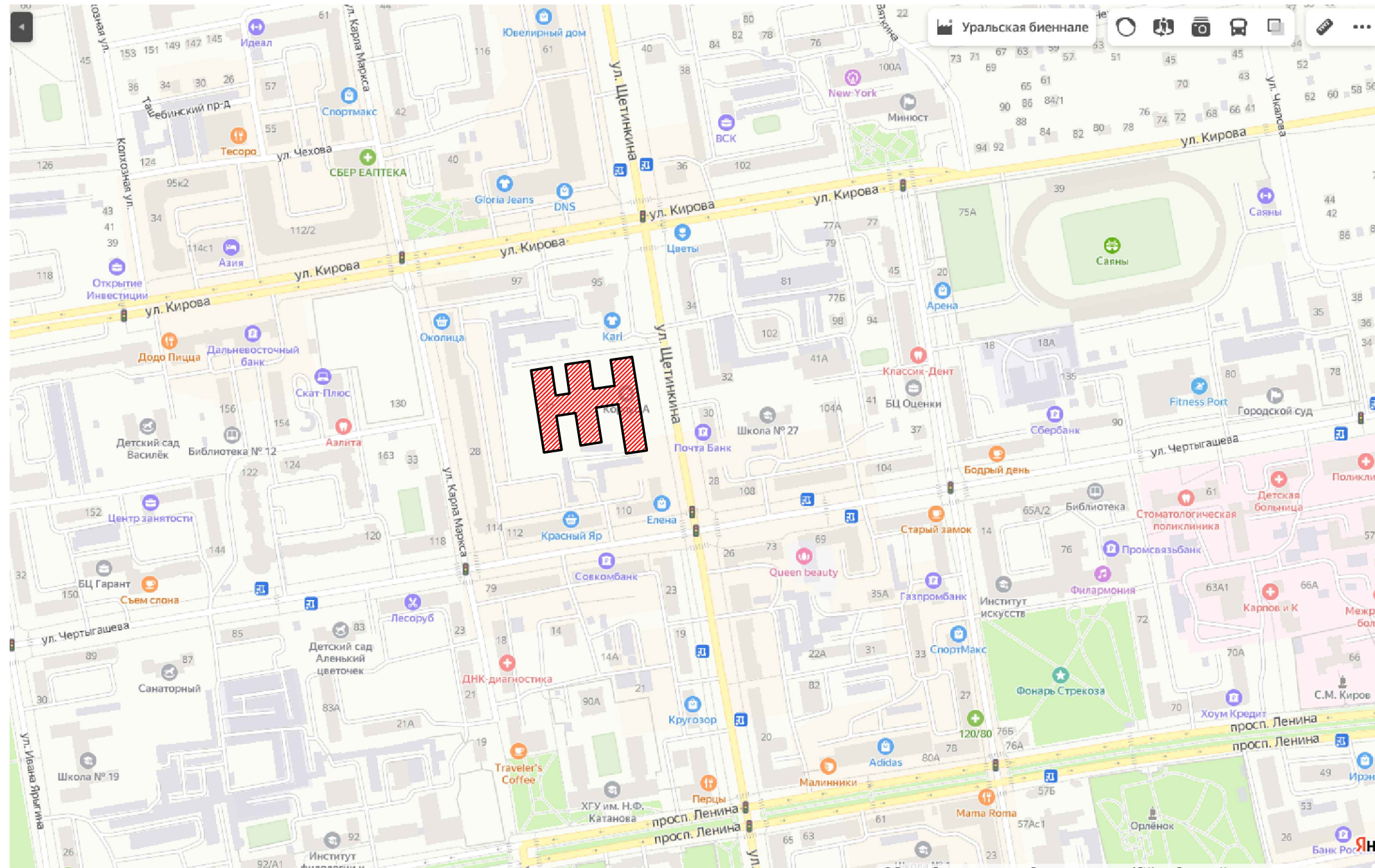
Электробезопасность на рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями:

- ГОСТ 12.1.019-2017 «ССБТ. Электробезопасность. Общие требования»;
- ГОСТ 12.1.030-81 «ССБТ. Электробезопасность. Защитное заземление, зануление»;
- Приказ Минтруда России №903н от 15.12.2020 г. «Об утверждении Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок».

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

						0110-21-АС			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Общие данные (окончание)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гордиенко		<i>Гордиенко</i>	12.21		Р	2	
Проверил		Топоев С.Н.		<i>Топоев</i>	12.21				
ГИП		Топоев В.Н.		<i>Топоев</i>	12.21				
Н.контр.		Погодаев		<i>Погодаев</i>	12.21				
							ООО "Наа Тура"		

Ситуационная схема расположения объекта: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Щетинкина 27

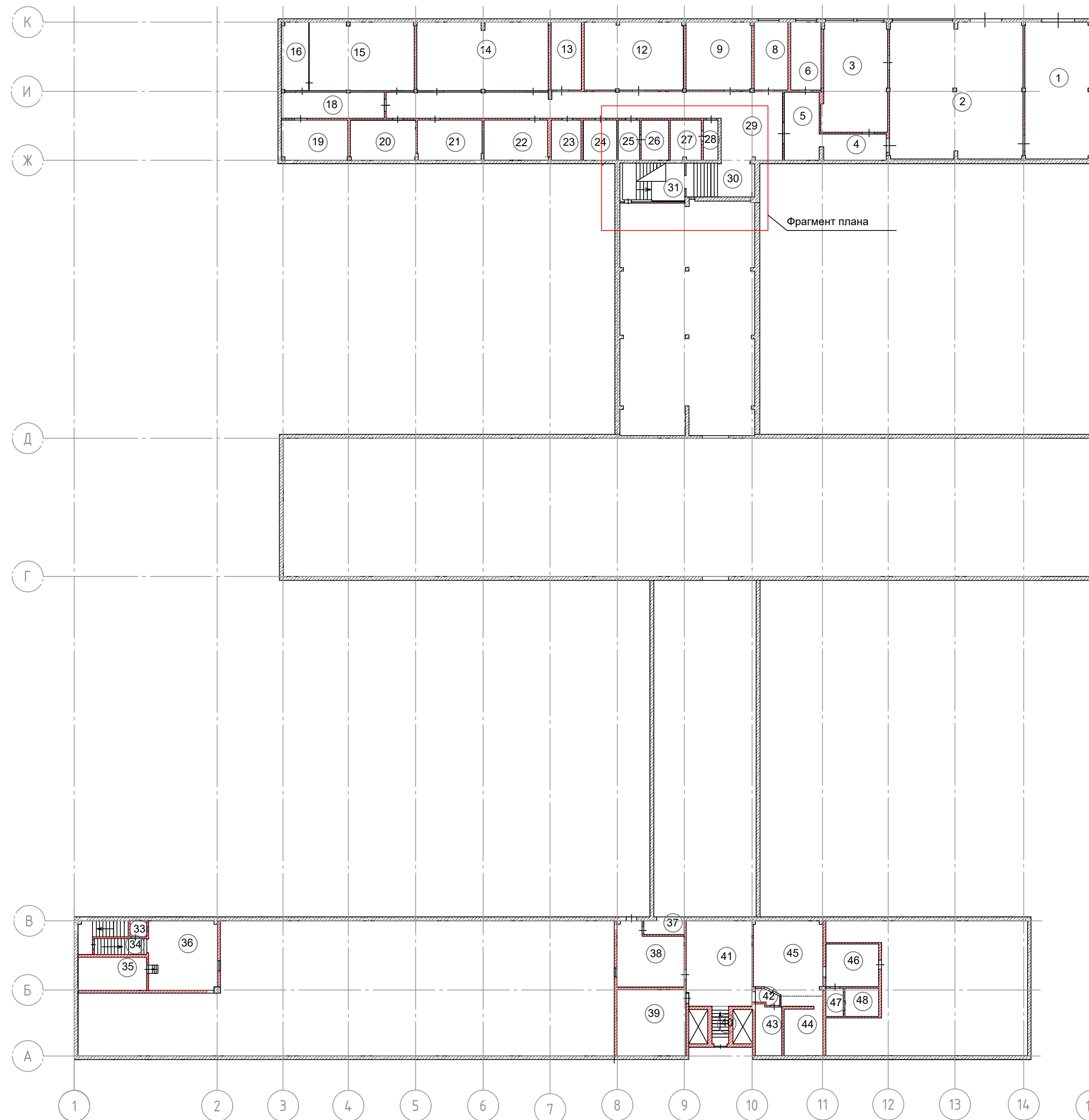


Согласовано	Взам. инв. №	Подпись и дата
Инв. № подл.		

Примечания:
1. Кадастровый номер земельного участка 19:01:030109:7

0110-21-АС											
Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Гордиенко			<i>[Signature]</i>	12.21				Р	3	
Проверил	Топоев			<i>[Signature]</i>	12.21						
ГИП	Топоев			<i>[Signature]</i>	12.21	Ситуационная схема расположения объекта					
Н.контроль	Погодаев			<i>[Signature]</i>	12.21				ООО "Наа Тура"		

План подвала



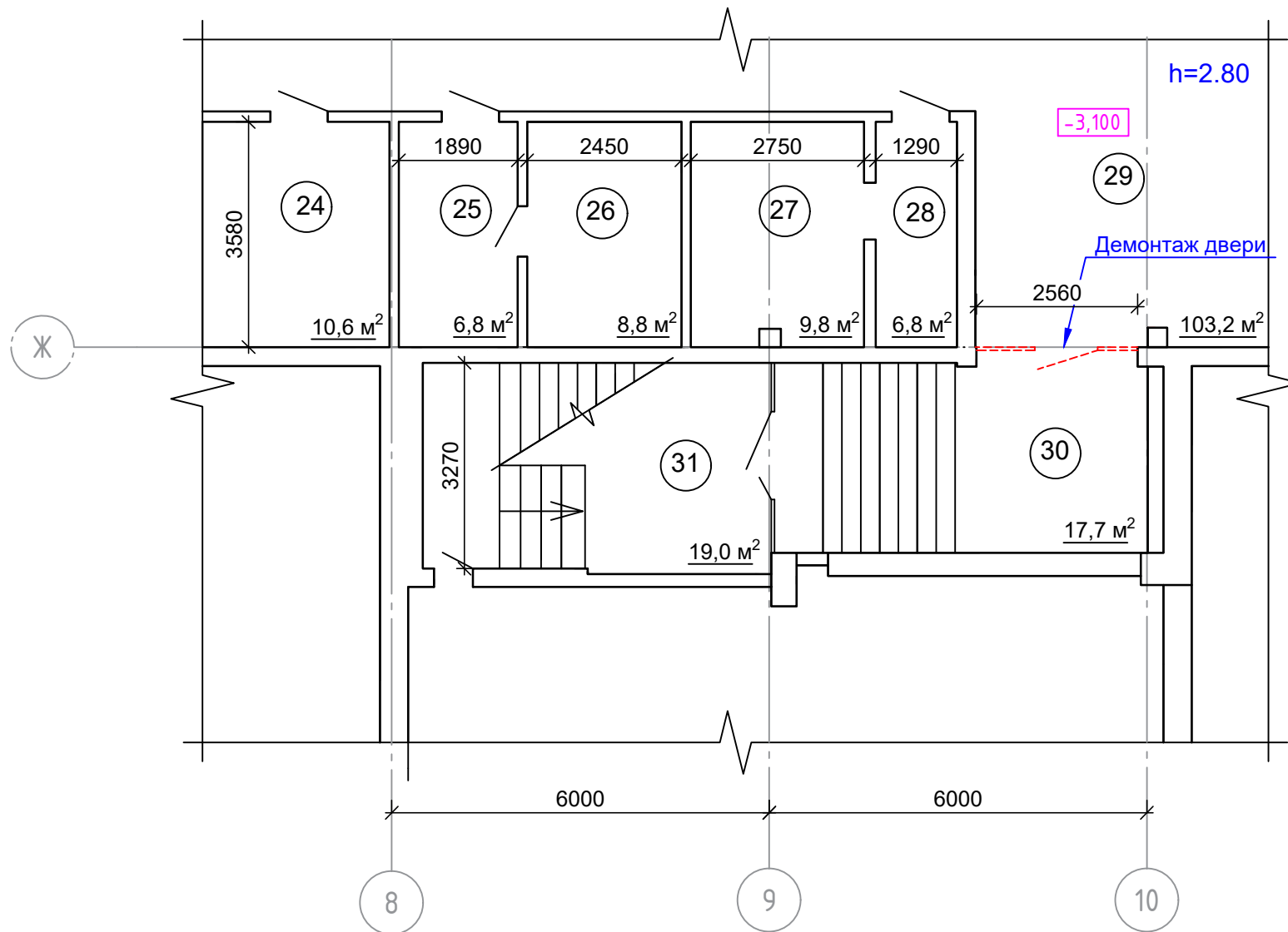
Экспликация помещений подвала

№ пом.	Наименование	Площ., м ²
1	Мастерские	71,7
2	Мастерские	142,3
3	Лаборатория	56,7
4	Коридор	13,7
5	Коридор	19,0
6	Подсобное	16,3
8	Тепловой узел	17,8
9	Лаборатория	33,4
12	Лаборатория	48,7
13	Кабинет	16,2
14	Кабинет	46,8
15	Лаборатория	66,8
16	Кафедра МИМТ для практических занятий	21,9
18	Лаборатория	19,2
19	Кабинет	18,8
20	Архив	20,7
21	Архив	20,9
22	Архив	20,3
23	Подсобное	9,5
24	Электрощитовая	10,6
25	Подсобное	6,8
26	Подсобное	8,6
27	Подсобное	9,5
28	Подсобное	4,5
29	Коридор	104,1
30	Лестничная клетка	17,7
31	Лестничная клетка	19,0
33	Подсобное	2,2
34	Лестница	6,6
35	Склад	17,7
36	Склад	37,7
37	Подсобное	5,3
38	Подвал	30,0
39	Тепловой узел	36,3
40	Лестница	5,0
41	Подвал	43,8
42	Коридор	20,8
43	Тепловой узел	10,5
44	Подсобное	15,3
45	Подвал	43,4
46	Подвал	17,8
47	Коридор	3,9
48	Подсобное	7,6
Итого по подвалу:		1165,40

0110-21-АС					
Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27					
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гордиенко	12.21			
Проверил	Топоев	12.21			
ГИП	Топоев	12.21			
Н.контроль	Погодаев	12.21			
				Стадия	Лист
				Р	4
				Листов	
				ООО "Наа Тура"	

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. № Согласовано

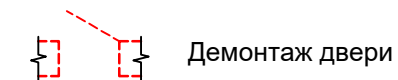
Фрагмент плана подвала до ремонта



Экспликация помещений подвала до ремонта

№ пом.	Наименование	Площ., м ²
24	Электрощитовая	10,6
25	Подсобное	6,8
26	Подсобное	8,6
27	Подсобное	9,5
28	Подсобное	4,5
29	Коридор	104,1
30	Лестничная клетка	17,7
31	Лестничная клетка	19,0

Условные обозначения:



Примечания:

1. Плана подвала этажа здания и экспликация помещений выполнены на основании технического паспорта, составленного филиалом ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по РХ от 30 августа 2015 г.
2. Оси здания приняты условно.
3. За отм 0.000 принят уровень чистого пола холла 1 этажа здания.
4. Все размеры элементов и конструкций уточнять по месту.
5. Демонтаж дверного блока: 2600x2100(h) - 1 шт.

Демонтажная ведомость работ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
1	Демонтаж двери ПВХ 2,6 x 2,8 м	шт.	1
	Демонтаж отмостки b=1,2 м, t=100 мм	м.п.	1,2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0110-21-АС		
Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27						Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гордиенко				12.21	Р	5	
Проверил	Топоев				12.21			
ГИП	Топоев				12.21			
Н.контроль	Погодаев				12.21	Фрагмент плана подвала до ремонта		ООО "Наа Тура"

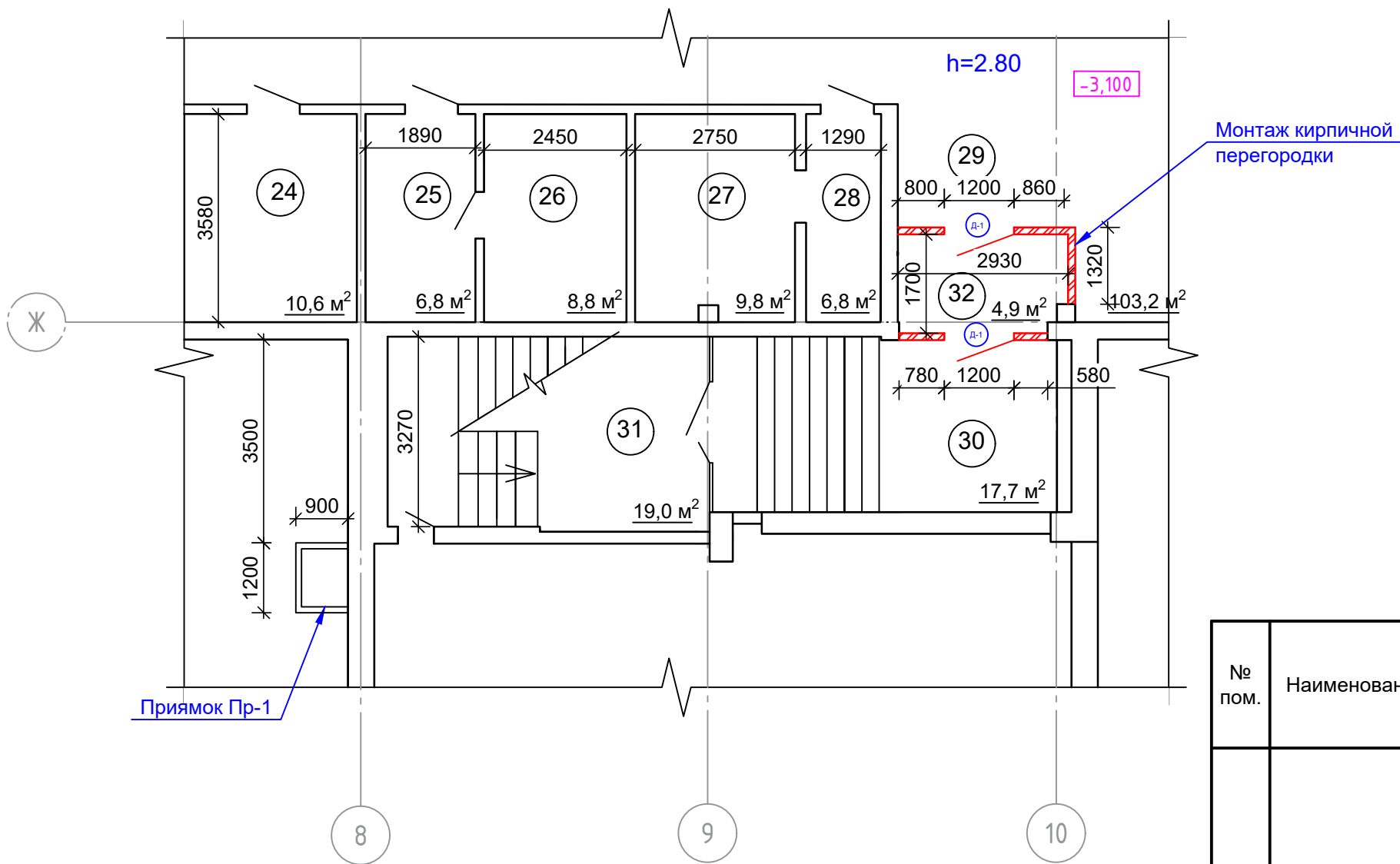
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Фрагмент плана подвала после ремонта



Экспликация помещений подвала после ремонта

№ пом.	Наименование	Площ., м²
24	Электрощитовая	10,6
25	Подсобное	6,8
26	Подсобное	8,6
27	Подсобное	9,5
28	Подсобное	4,5
29	Коридор	98,7
30	Лестничная клетка	17,7
31	Лестничная клетка	19,0
32	Тамбур-шлюз	4,9

Ведомость отделки помещений

№ пом.	Наименование	Потолок		Стены или перегородки		Примечания
		Вид отделки	Площадь, кв.м.	Вид отделки	Площадь, кв.м.	
32	Тамбур-шлюз	Затирка поверхностей штукатурными растворами на основе смесей сухих строительных на гипсовом вяжущем, ГОСТ Р 58279-2018. Финишная отделка - окраска водно-дисперсионной краской для отделочных работ внутри помещений, кроме поверхностей, подвергаемых интенсивному мытью, ГОСТ 52020-2003, за 2 раза.	4,1	Затирка поверхностей штукатурными растворами на основе смесей сухих строительных на гипсовом вяжущем, ГОСТ Р 58279-2018. Финишная отделка - окраска водно-дисперсионной краской для отделочных работ внутри помещений, кроме поверхностей, подвергаемых интенсивному мытью, ГОСТ 52020-2003, за 2 раза.	19,0	
29	Коридор	-	-		7,8	
30	Лестничная клетка	-	-		4,7	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.				Примечание
			1	2	Подвал	Всего	
Д-1	ГОСТ Р 57327-2016	ДПСО 02 2100x1200 EI60	-	-	2	2	

1. Все размеры перед заказом дверных блоков уточнить по месту. Цвет дверного полотна согласовать с заказчиком.
2. На все двери установить замки.
3. Все двери выполнить с ручками.
4. Все проектируемые двери выполнить с порогом.
5. Размеры даны в параметрах проемов, без учета монтажных зазоров.
6. Перед изготовлением размеры уточнить по месту, в соответствии с проемами и технологией монтажа конструкций.
7. Стены тамбур-шлюза выполнять из кирпича марки КР-Р-по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на растворе марки М100 согласно схеме.
8. В ведомости отделки указаны помещения, где проводится ремонт (устройство тамбур-шлюза). Остальные помещения при проведении ремонта не затрагиваются.
9. Полы в ходе ремонта не затрагиваются.

						0110-21-АС		
						Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Гордиенко				12.21	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Топоев				12.21	Р	6	
ГИП	Топоев				12.21			
Н.контроль	Погодаев				12.21	Фрагмент плана подвала после ремонта		
						ООО "Наа Тура"		

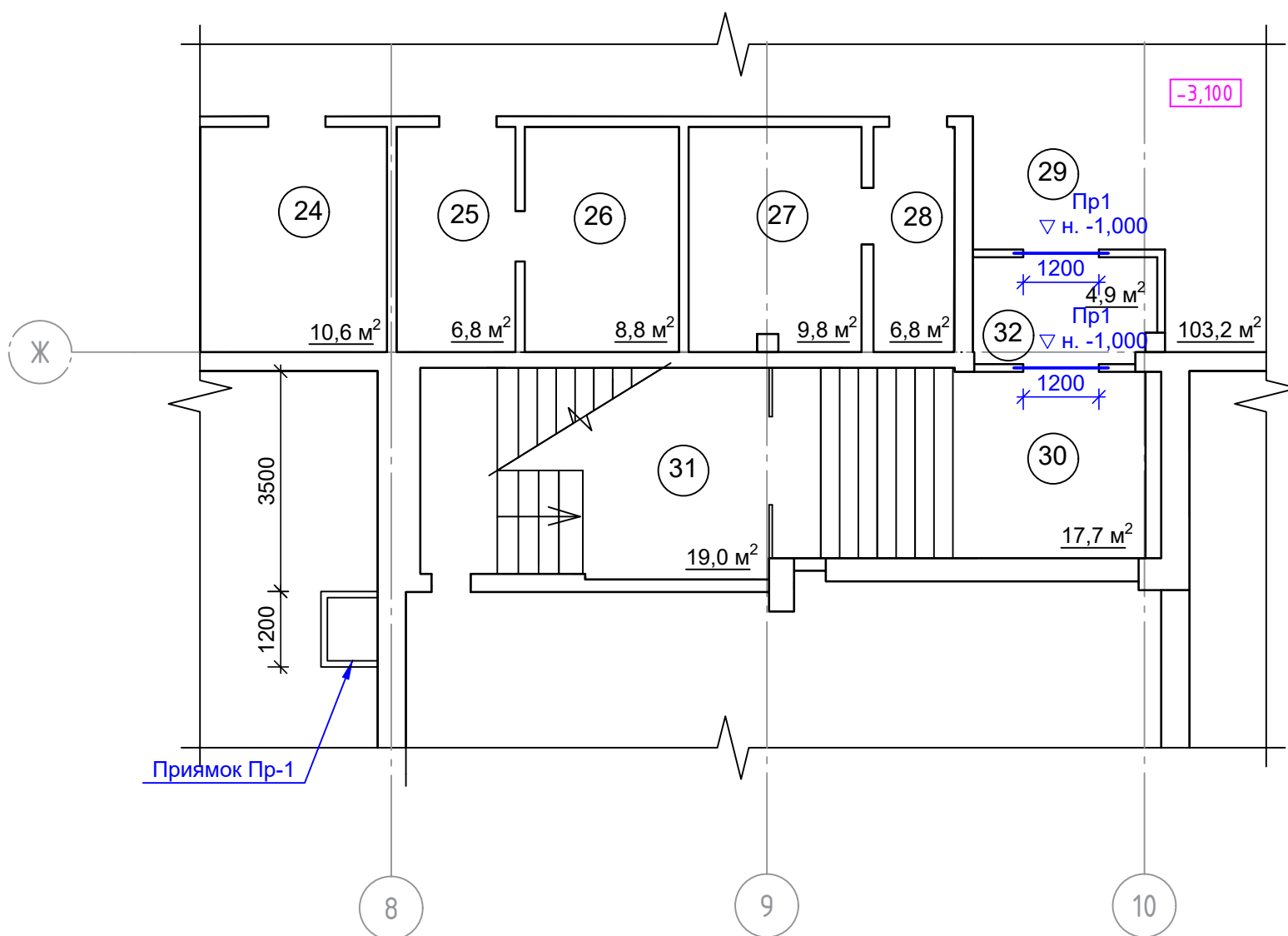
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Схема расположения перемычки



Ведомость перемычек

Обозначение	Наименование
Пр1 (2 шт.)	

Спецификация элементов перемычек

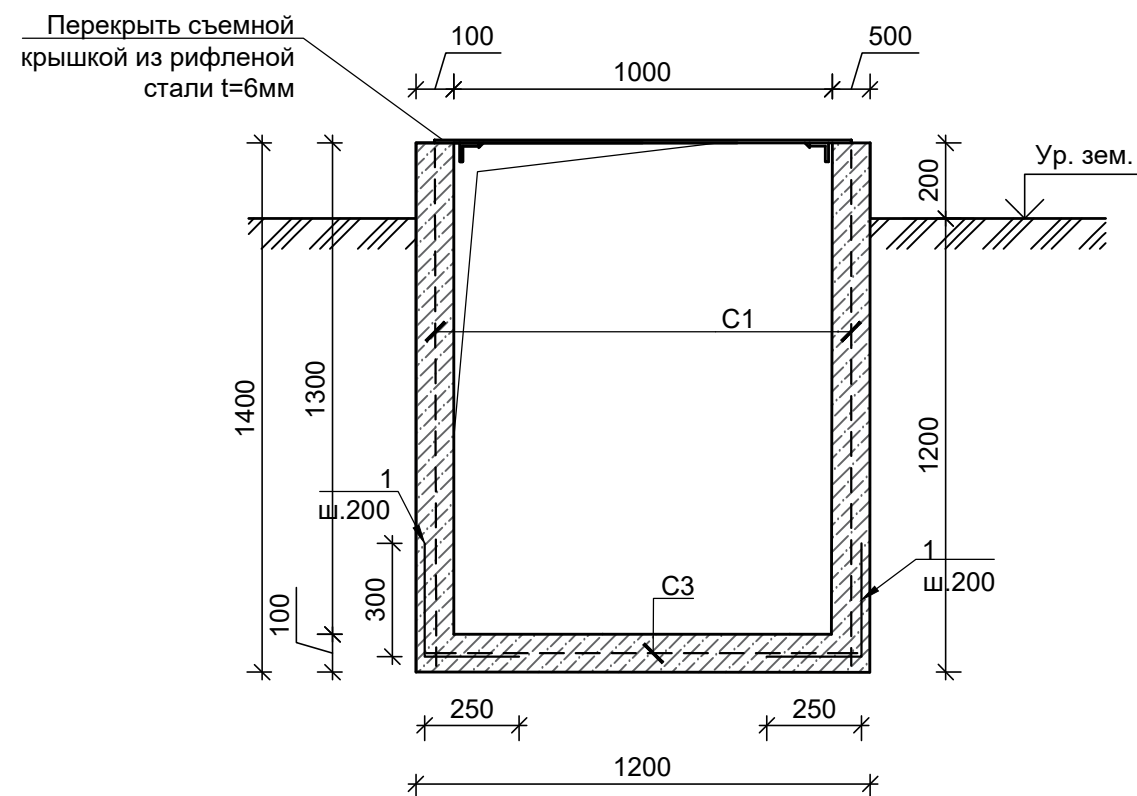
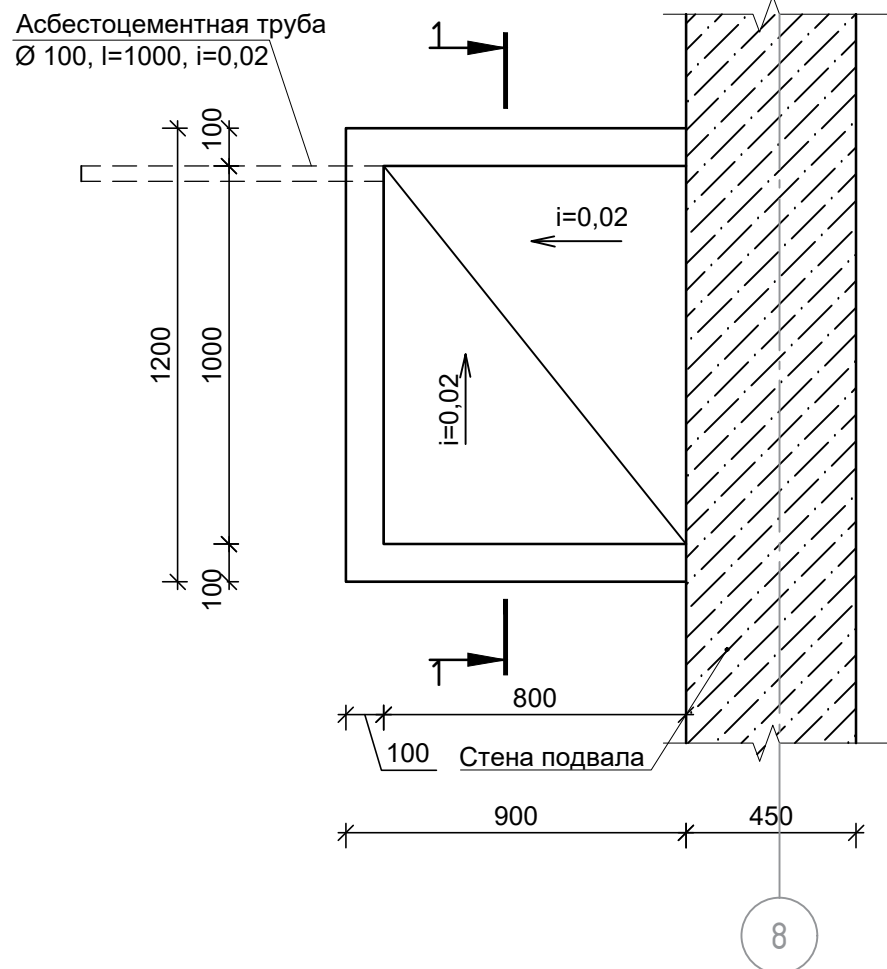
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1500 мм, шт.	4	4,47	17,88
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 A500C, L=100 мм, шт.	12	0,061	0,732

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						0110-21-АС					
						Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов			
Разработал	Гордиенко				12.21				Р	7	
Проверил	Топоев				12.21						
ГИП	Топоев				12.21						
Н.контроль	Погодаев				12.21	Схема расположения перемычек		ООО "Наа Тура"			

Приямок Пр1 (1,0x0,8x1,4h)

1-1



Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Приямок Пр1(1,0x0,8x1,4h)			
С-1	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{\varnothing 10A500-200}{\varnothing 10A500-200}$ 135x115	1	9,96	9,96
С-2	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{\varnothing 10A500-200}{\varnothing 10A500-200}$ 135x85	2	7,83	15,66
С-3	ГОСТ 23279-2012	Сетка 4С $\frac{\varnothing 10A500-200}{\varnothing 10A500-200}$ 115x85	1	6,69	6,69
1	ГОСТ 34028-2016	Пруток МД-10x550-A500	38	0,34	12,92
	ГОСТ 8568-77	Сталь риф. 1200x900, t=6мм	1,1		
	ГОСТ 25192-2012	Бетон В15			0,5 м ³
	ГОСТ 1839-80	Асбестоцементная труба Ø100 L=1000	1	6,1	

1. Перед началом устройства приямка необходимо удалить грунт.
2. Борты приямка из бетона кл. В15 толщиной 100 мм и высотой 1400 мм. Проектируемые стенки приямка связать с существующими стенками подвала при помощи арматурных стержней. Арматурные стержни Ø10мм А500 необходимо забить в заранее просверленные отверстия на глубину 100 мм с шагом 0,2 м. (Расход стержней на один приямок - 38 шт.).
3. Все поверхности приямков, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза (расход материалов - 3,6 м²).
4. На дне приямков выполнить разуклонку из бетона кл. В15 с железнением поверхности, предварительно установив водоотводную трубу.
5. Сварку элементов выполнять электродами Э-42 по ГОСТ 9467-75* kf=4 мм.
6. Материал металлических конструкций сталь С245 по ГОСТ 27772-89*.

						0110-21-АС		
						Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата			
Разработал	Гордиенко				12.21			
Проверил	Топоев				12.21			
ГИП	Топоев				12.21			
						Стадия	Лист	Листов
						Р	8	
						Приямок Пр-1		ООО "Наа Тура"

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость монтажных работ

№п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
1	Устройство кирпичных стен тамбур-шлюза высотой 2,8 м., t=120 мм.	м ² / м ³	14,8 / 1,7
2	Устройство штукатурки и окраска стен (состав слоев см. л. 7)	м ²	31,5
3	Устройство штукатурки и окраска потолков (состав слоев см. л. 7)	м ²	4,1
4	Монтаж дверного блока (см. л. 5)	шт.	2
5	Монтаж перемычки Пр-1 (см. л. 6)	шт.	2
6	Устройство прямки Пр-1	шт.	1
7	Монтаж горизонтальных коробов для вентиляционных труб и системы отопления: ГВЛВ-ФК-3000x1200x10 на металлическом каркасе (ИОС4)	м ²	6,0
8	Выемка грунта	м ³	4,5
9	Вывоз излишек грунта	м ³	4,5

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						0110-21-АС		
						Тамбур-шлюз (с подпором воздуха при пожаре) лестницы соединяющей подвал здания лит. А1 и первый этаж учебного корпуса А, г. Абакан, ул. Щетинкина, 27		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гордиенко			<i>Гордиенко</i>	12.21			
Проверил	Топоев			<i>Топоев</i>	12.21			
ГИП	Топоев			<i>Топоев</i>	12.21			
Н.контроль	Погодаев			<i>Погодаев</i>	12.21	Р		9
						Ведомость монтажных работ		ООО "Наа Тура"